

des darauf befindlichen Waldbestandes im Verantwortungsbereich des Vorhabenträgers.

Sofern für die Waldfläche im Plangebiet (Flur 2, Flurstück 1/5) eine anderweitige Nutzung geplant wird, weisen wir darauf hin, dass eine dauerhafte sowie temporäre Waldinanspruchnahme bzw. Änderung der Bodennutzungsart nach § 14 Abs. 1 Nr. 1 Landeswaldgesetz (LWaldG) der Genehmigung durch das Forstamt bedarf (Rodungsantrag).

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Michael Weber  
Forstamtsleiter

Landesforsten verarbeitet im Zusammenhang mit der Bearbeitung von *forstbehördlichen Stellungnahmen*, personenbezogene Daten. Weitere Informationen gem. Artikel 13 und 14 der DS-GVO, finden Sie dazu im Internetauftritt von Landesforsten in der Datenschutzerklärung <https://datenschutzklarung.wald-rlp.de> unter dem Zweck „Erstellen der Forstbehördlichen Stellungnahme“. Auf Wunsch übersenden wir diese Information auch in Papierform.

## ELEKTRONISCHER BRIEF

Forstamt Altenkirchen | Siegener Straße 20 | 57610 Altenkirchen

**Verbandsgemeindeverwaltung Kirchen (Sieg)**  
**Frau Julia Rosenbauer**  
**Lindenstraße 1**  
**57548 Kirchen**

**nachrichtlich: Kreisverwaltung – Untere Naturschutzbehörde – Parkstr. 1,**  
**57610 Altenkirchen**

**Forstamt Altenkirchen**

Siegener Straße 20  
57610 Altenkirchen  
Telefon 0 2681 / 87893-0  
Telefax 02681 / 87893-18  
[forstamt.altenkirchen@waldrlp.de](mailto:forstamt.altenkirchen@waldrlp.de)  
[www.wald-rlp.de](http://www.wald-rlp.de)

27.06.2025

<b>Mein Aktenzeichen</b> 63 120 / 63 121 Gemarkung Brachbach	<b>Ihre Schreiben/E-Mail</b> vom 16.06.2025 <b>Ihre Aktenzeichen:</b> FB 5-jr / Glückaufstraße 64	<b>Ansprechpartner/-in / E-Mail</b> Valerie Kraus / Lena Wendt Valerie.Kraus@wald-rlp.de	<b>Telefon / Fax</b> 02681 / 87893-39 02681 / 878 93-13
---	---	--	---

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Glückaufstraße 64“ in der  
Ortsgemeinde Brachbach**

**Hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher  
Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Frau Rosenbauer,

zur Aufstellung des o. a. Bebauungsplanes Nr. 18 nimmt das Forstamt Altenkirchen  
als untere Forstbehörde wie folgt Stellung:

Aus forstrechtlicher oder forstfachlicher Sicht bestehen aufgrund des geringen  
Sicherheitsabstandes der geplanten Garagenanlage (Flur 2, Flurstück 1/6) zum Wald  
grundsätzliche Bedenken gegen die beabsichtigte Aufstellung des Bebauungsplanes.

Bei dem Vorhaben handelt es sich um eine überwiegend unterirdische Garage zur  
Unterstellung von Fahrzeugen und ein ständiger Aufenthalt von Personen ist laut  
Planung nicht vorgesehen. Da sowohl das Grundstück für das Bauvorhaben (Flur 2,  
Flurstück 1/6) als auch das angrenzende Waldgrundstück (Flur 2, Flurstück 1/5) im  
Eigentum des Vorhabenträgers steht, liegt die allgemeine Verkehrssicherungspflicht